



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Gmina Świnna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni, tj. od dnia 30 marca 2022 do dnia 20 kwietnia 2022 r.

L.p.	nieruchomość z oznaczeniem KW	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne nieruchomości	pow. nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	cena nieruchomości w zł	sposób zapłaty
1.	KW nr BB1Z/00108998/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Żywcu	Obręb: Trzebinia	2221/1	Bi – 0,0181	Działka niezabudowana, nie posiadająca dostępu do drogi publicznej, przylegająca do działki zabudowanej	W planie zagospodarowania przestrzennego działki położone w terenach: A-1.MN 11 – tereny zabudowy mieszkaniowej Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, bliźniacza i szeregowa; <u>Przeznaczenie dopuszczalne:</u> a) zabudowa pensjonatowa; b) zabudowa zagrodowa; c) usługi nieucieczkowe; d) rzemiosło nieucieczkowe; e) terenowe urządzenia sportu i rekreacji; f) garaże, budynki gospodarcze; g) drogi wewnętrzne, dojścia, dojazdy, miejsca postojowe, place manewrowe; h) place zabaw; i) obiekty małej architektury; j) ciągi piesze, ścieżki rowerowe; k) nośniki reklamowe; l) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej	11 200,00 + 23% VAT	Gotówką nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność

Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art.216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1.
- Termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.
- Termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.